

**UCHWAŁA NR XVIII/98/11  
RADY MIEJSKIEJ W TUSZYNIE**

z dnia 28 września 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz 180, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146,Nr 40, poz.230 Nr 106, poz.675, z 2011r.Nr 21, poz. 113, Nr 117 poz.679, 134, poz. 777) w związku z art. 4 ust. 2 i ust.11 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ( Dz. U. z 2005 r. Nr 175 poz.1459, z 2007 r. Nr 191 poz.1371, z 2009 r. Nr 206 poz.1590, z 2010 r. Nr 21 poz.109) uchwała się, co następuje :

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości :

- 1) zabudowanych na cele mieszkaniowe, bądź przeznaczonych pod taką zabudowę - w wysokości 20 % ,
- 2) rolnych w wysokości 20 %.

2. Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym i prawnym będącym właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w wysokości 20 % pod warunkiem, że z żądaniem przekształcenia wystąpią wszyscy użytkownicy wieczystości.

3. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikat w wysokości 20 % od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe, bądź przeznaczonych pod taką zabudowę na rzecz osób fizycznych, które wniosły jednorazową opłatę za cały okres użytkowania wieczystego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Uprawnienie to przenosi się na osoby fizyczne, będące następcami prawnymi ww. osób.

4. Wyraża się zgodę na udzielenie spółdzielniom mieszkaniowym będącym właścicielami budynków mieszkalnych lub garaży bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w wysokości 20 %.

**§ 2.** Bonifikaty określone w § 1 stosuje się w przypadku, kiedy użytkownik wieczysty zadeklaruje jednorazowe uiszczenie całej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tuszyna.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Tuszynie

**Andrzej Małecki**